



Ordenança per a la protecció i gestió del medi natural i reguladora de les activitats que s'hi exerceixen al municipi de Castellldans

Títol I : Disposicions Generals. Objecte i àmbit d'aplicació

1. Objectius:

Regular les activitats humanes en l'entorn i el medi natural del municipi de Castellldans amb criteris de garantia per la seguretat i salut de les persones, de qualitat de vida de la població, de protecció del medi ambient i de sostenibilitat.

Evitar la transformació del medi natural per protegir-ne l'interès connector, natural, agrari, paisatgístic, forestal o d'un altre tipus, així com preservar i fomentar el valor agrícola dels terrenys.

Generar un instrument per permetre la prevenció i correcció de les actuacions inadequades, actes no autoritzats i altres accions contraries a allò que disposa la present ordenança.

2. Àmbit d'aplicació:

L'àmbit d'aplicació és la totalitat del sòl no urbanitzable del municipi de Castellldans, i les seves disposicions són obligatòries i vinculants tant per les entitats privades com per les administracions públiques.

Títol II : Ús del sòl no urbanitzable i protecció del medi natural:

3. Regulació de les activitats o els equipaments estables d'interès públic:

3.1.- Es consideren activitats i equipaments estables d'interès públic aquells definits com a tals al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 de agosto, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme o norma que el substitueixi:

- a. Les activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.
- b. Els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.
- c. Les infraestructures d'accessibilitat.
- d. Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, el tractament de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

3.2.- Al sòl no urbanitzable del municipi de Castellldans s'hi permet l'exercici de les actuacions i activitats autoritzables segons la legislació urbanística general vigent en aquest tipus de sòl.

4. Promoció de la conservació del patrimoni arquitectònic.

És permès, en el sòl no urbanitzable del municipi, amb els requisits fixats per la legislació urbanística, reconstruir i rehabilitar les edificacions tradicionals, masies, cases rurals, cabanes de pedra, i les altres que calgui preservar o recuperar per raons arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials.

Mitjançant les ordenances fiscals municipals es preveuran les oportunes bonificacions per incentivar aquestes actuacions.

5. Regulació de les activitats no estables o de natura.

Hom és lliure d'exercitar activitats a l'aire lliure o de natura al municipi de Castellldans amb respecte al medi ambient, a la llei, i a la propietat privada.

- a) Les activitats de lleure, docents, esportives, i anàlogues, organitzades als espais protegits del municipi o al medi natural de domini públic en què hi participin més de cinc persones, requeriran l'autorització prèvia i escrita de l'Ajuntament, mitjançant la presentació d'una breu memòria descriptiva de l'activitat amb expressió de les dades dels organitzadors o entitat organitzadora, la seva duració, el nombre de participants i potencials afectacions al medi natural.
- b) En el cas d'activitats cinegètiques organitzades als espais protegits del municipi o al medi natural de domini públic en què hi participin més de cinc persones, requeriran comunicació prèvia a l'Ajuntament.

Els promotors de les activitats organitzades als espais protegits del municipi o al medi natural de domini públic seran responsables de restablir el medi, els camins, les vies i demés elements del territori a la situació anterior al desenvolupament de l'activitat, desmarcant els itineraris que hagin senyalat, llevant les senyalitzacions provisionals de tota mena que hagin habilitat, i restaurant el medi al seu anterior estat de forma completa.

Quan l'activitat requereixi l'ús en exclusiva o l'ocupació de terrenys de domini públic, comunals, camins i vies de titularitat municipal també serà necessària una autorització prèvia.

Mitjançant ordenança fiscal podrà regular-se la corresponent taxa per a l'expedició de les esmentades autoritzacions.

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà fixar una fiança per garantir la indemnitat i en el seu cas la reparació del domini públic, i/o podrà exigir la contractació d'una assegurança als organitzadors de les esmentades activitats amb la mateixa finalitat.

Les autoritzacions emeses als efectes del compliment d'aquest article podran imposar les condicions i limitacions adequades per a un correcte ús del medi natural.

D'altra banda, mitjançant la corresponent ordenança fiscal l'Ajuntament podrà establir les oportunes exempcions o bonificacions a les activitats o actuacions beneficioses per al medi natural municipal.

6. Mesures de protecció i foment del medi natural.

- a. Hom té l'obligació de comportar-se vers el medi natural del municipi amb civisme i respecte.
- b. És prohibit el llençar, dipositar o soterrar residus municipals al medi natural del municipi. S'exclou d'aquesta prohibició la gestió de residus agrícoles o ramaders o tota altra actuació prevista a la legislació sectorial.
- c. No és permesa la recol·lecció d'espècies animals ni vegetals al sòl de domini públic i comunals del terme, llevat que s'efectuï amb finalitats docents i/o científiques, d'acord amb la normativa sectorial aplicable.
- d. En l'exercici de les activitats de lleure, docents, esportives, i anàlogues, queda prohibit perjudicar o pertorbar la fauna natural de tot tipus existent al terme municipal, llevat l'exercici de l'activitat cinegètica o de la pesca d'acord amb la normativa vigent, i amb excepció també dels efectes propis sobre el medi de les activitats cinegètiques, agrícoles i ramaders.
- e. A més de les prohibicions i limitacions d'origen legal, al sòl no urbanitzable d'ús no agrícola del municipi de Castellans s'hi prohibeix la introducció d'espècies animals i vegetals no autòctones, ja sigui mitjançant

la seva plantació, sembra, o alliberament, responsabilitzant-se a qui infringeixi aquesta disposició de la restauració del medi i dels perjudicis que la seva actuació ocasioni.

Disposicions Addicionals:

Primera.- En el termini de dos anys des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, l'Ajuntament elaborà i aprovarà un catàleg d'edificacions tradicionals, masies, cases rurals, cabanes de pedra, i les altres elements que calgui preservar o recuperar per raons arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials.

Segona.- L'Ajuntament de Castellans aprovarà les ordenances fiscals adequades per l'acompliment de la present ordenança, així com elaborà els models d'impressos normalitzats necessaris per la presentació de les sol·licituds d'informe regulats a l'article 3.2.c de la mateixa i els impressos per la presentació de les sol·licituds d'autorització regulades a l'article 6 de la mateixa.